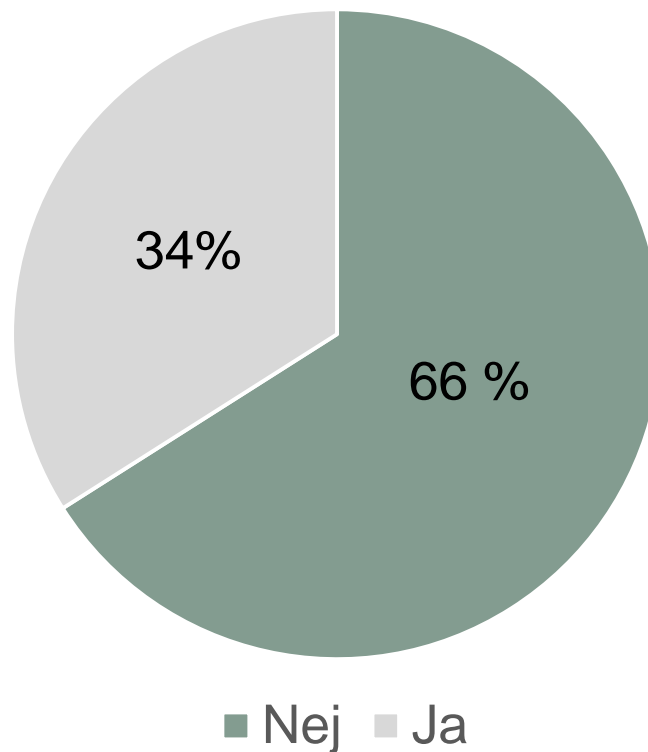


---

**FRONT ADVOKATER**

# Upplever du bevakningskameror i ditt bostadsområde som kränkande?



Ekonomihögskolan, Lunds universitet  
april 2018

# **FRONT ADVOKATER**

Nya kamerabevakningslagen  
och fastighetsförvaltningen?

G3F – Höstkonferens den 18 oktober 2018

# Relevant lagstiftning



Kamerabevakning  
s-lagen



GDPR



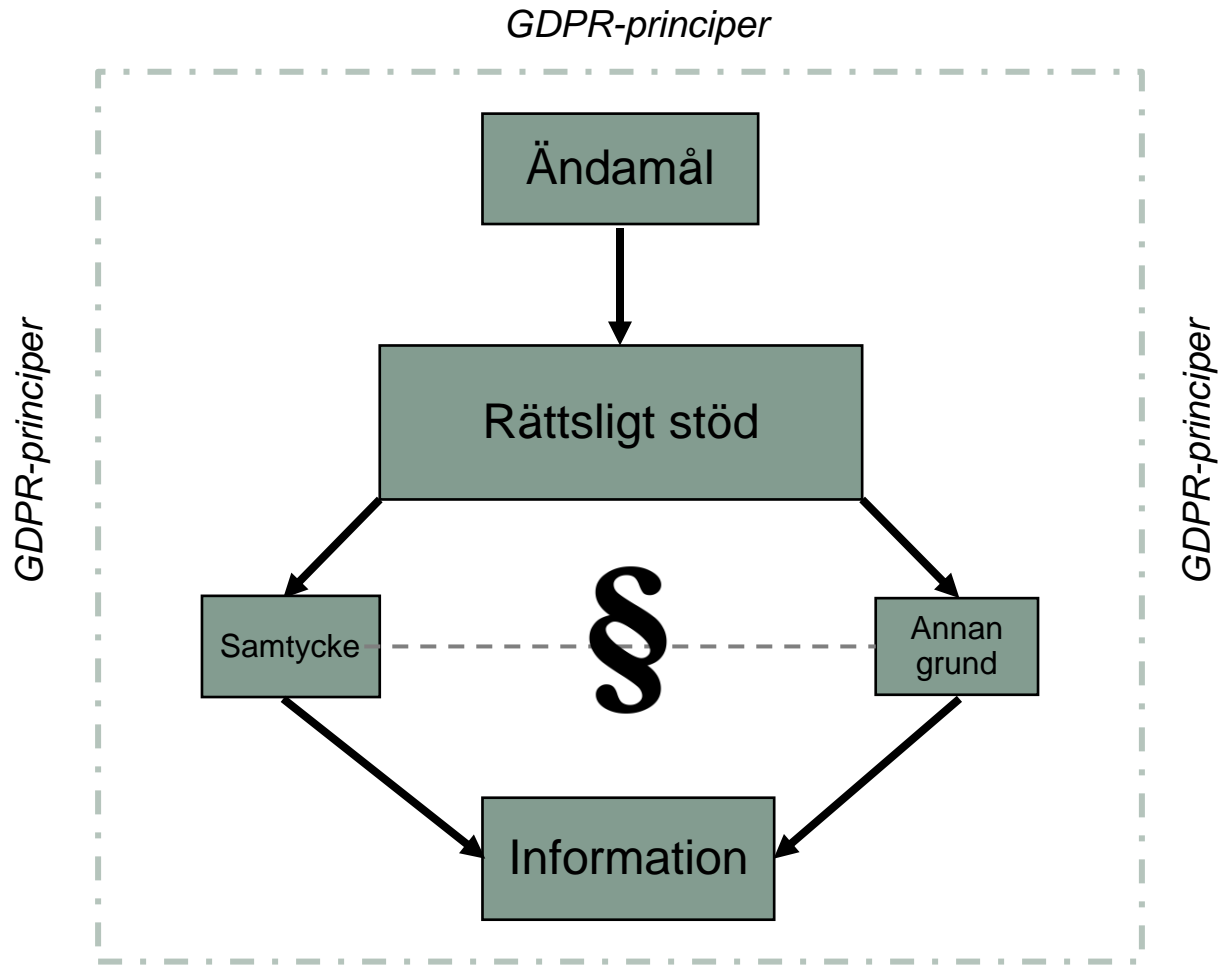
OSL  
(allmännyttan)

# Kamerabevakningslagen

- Tillstånd, allmän plats – krävs endast för myndigheter och andra som ”utför uppgifter av allmänt intresse”
- Upplysning ska lämnas genom tydlig skyltning eller på något annat effektivt sätt
- Datainspektionen är tillsynsmyndighet
- Sanktioner enligt GDPR



# GDPR



# GDPR - checklista för kamerabevakning

Vägledning från SABO och Fastighetsägarna

## Intresseavvägningen

- Skälet för övervakning?
- Vart sker övervakningen?
- Bevakningsmetod?

## Informationsplikt

- Bostadsansökan
- Hyreskontrakt
- Hemsida

## GDPR-principerna – Rutiner?

- Lagring/Gallring
- Utlämnande till registrerad
- Säkerhet



# OSL

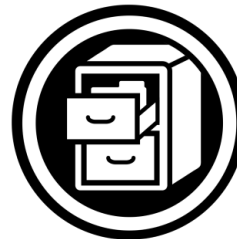
- Dokumenthanteringsplan och gallringsrutin
- Sekretessbestämmelse i 32 kap. 3 § OSL





# Sammanfattningsvis

- Samspelet mellan KbL och GDPR
- Oklart vad gäller allmännyttan och tillstånd
- Vägledning från SABO och Fastighetsägarna är på g



# Frågor?



---

**FRONT ADVOKATER**

David Schreiber

[david.schreiber@front.law](mailto:david.schreiber@front.law)

0725-887676

[www.front.law](http://www.front.law)

